



物件番号	SH004429	取引形態	一般媒介	
整理番号		手数料	777,600円	
物件種別	<b>中古物件 売家</b>			
交通機関	バス／曾根田 まで徒歩 3 分			
間取り	<b>2LDK</b>			
価格	<b>2,200万円</b>			
土地面積	134.99m <sup>2</sup> /40.83坪	建物面積	73.54m <sup>2</sup> /22.25坪	
物件所在地	福島市曾根田町4-14			
建物	建ぺい率	60%	容積率	200%
	構造	木造	築年数	昭和56年 5月
	建替・増改築	可	駐車場	1台
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種住居地域		
	道路位置	東側4.5m		
	設備	ガス:プロパン 水道:公営 排水:都市下水 トイレ:水洗		
学区	第四小学校 / 第四中学校			
引渡し	相談			
備考	福島駅東口まで徒歩12分。生活便利。美術館、図書館も徒歩10分。			