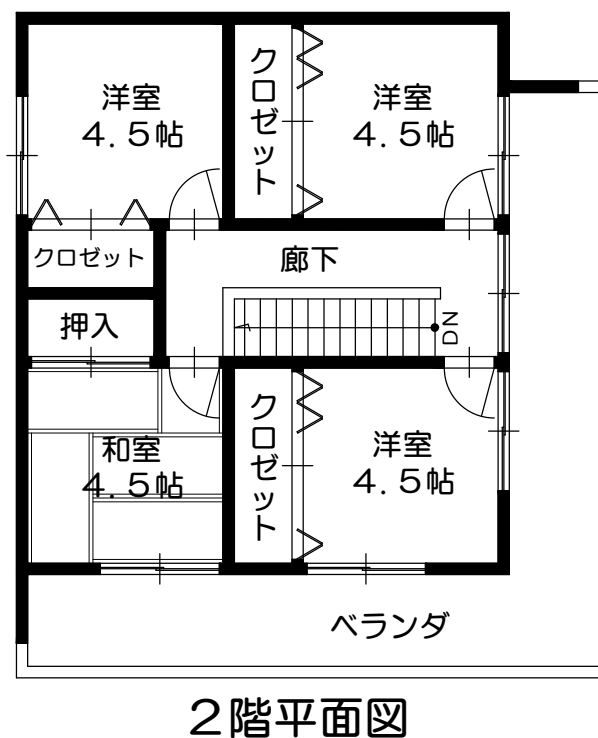
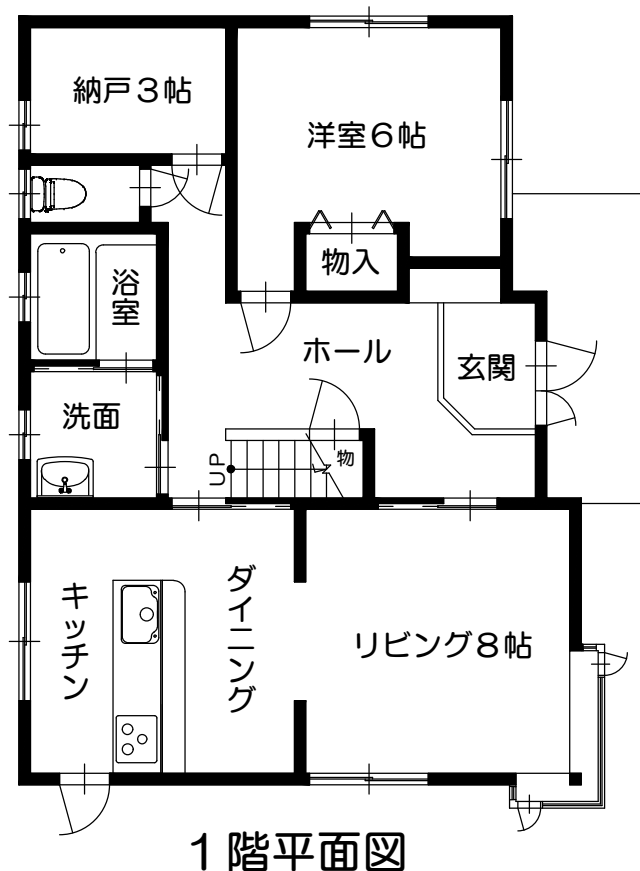




物件種目	<b>中古住宅</b>		
物件名	<b>会津美里町立石田</b>		
価格	<b>1500万円</b>		
土地面積	<b>324.48㎡</b>	<b>98.15坪</b>	
延床面積	<b>115.55㎡</b>	<b>34.95坪</b>	
1階面積	69.18㎡	20.92坪	
2階面積	46.37㎡	14.02坪	
建築年数	平成12年1月築		
構造	木造鋼板葺2階建	間取り	5LDK



物件所在地	〒969-6411 大沼郡会津美里町立石田字東48 (吹上台団地内)		
交通	会津交通「梁田」バス停より徒歩12分/900m		
	JR磐越西線「新鶴駅」より徒歩19分/1.5km		
	磐越自動車道「新鶴SIC」より車で6分/3.5km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	団地内協定
建ぺい率	70%	容積率	300%
法令制限	—	引渡条件	現況引渡
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	西側公道—幅員6m		
私道負担	有り	駐車台数	複数台可能
設備	公営水道/単独浄化槽(下水接続可)/LPガス		
学区	城西小学校: 1.2km 第四中学校: 1.2km		
ネット環境	光・ADSL引込可	銀行融資	相談
備考			
固定資産税		管理番号	OKK-1004



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号  
**株式会社 日刊不動産** 〒960-8136 福島市八島町12-20  
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

**Tel: 024-536-1300**  
**Fax: 024-536-0131**

■仲介手数料(税込)  
**535,500**

■取引形様  
**一般媒介**

担当  
**鈴木**