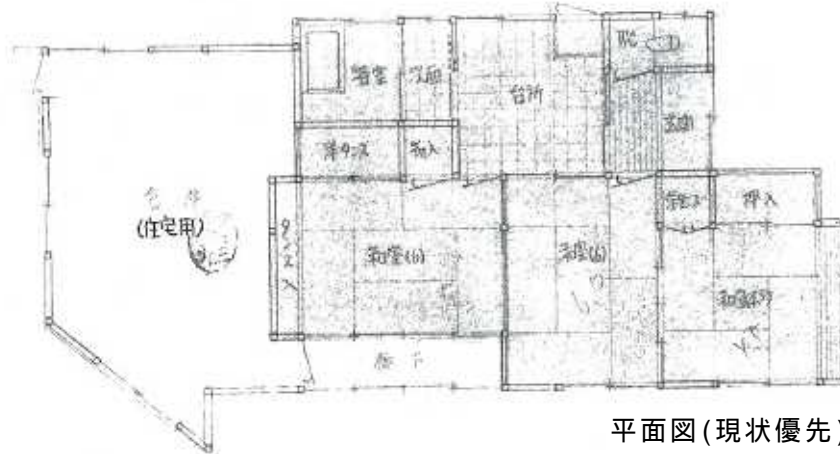




日当たり良好  
3台駐車可  
約5坪の車庫付き



平面図(現状優先)

あさひ台団地内

物件種目	中古住宅		
物件名	福島市伏拝		
価格	860万円		
土地面積	223.20㎡	67.52坪	
延床面積	93.68㎡	28.34坪	
1階面積	72.87㎡	22.04坪	
2階面積	20.81㎡	6.30坪	
建築年数	昭和51年12月築・昭和52年、58年増築		
構造	木造セメント瓦葺2階建	間取り	5K

物件所在地	福島県福島市伏拝字沼ノ上 2 - 4 5 8		
交通	福島交通「あさひ台」バス停より約40m		
	JR南福島駅より約2.5km		
	福島西ICより約6km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限		引渡条件	現況
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南西側・東側 公道		
設備	公営水道/公共下水/プロパンガス		
学区	杉妻小学校/約1.9km・第一中学校/約4km		
備考	平成18年リフォーム済 水廻り新設：風呂場・トイレ・台所 現在賃貸中：家賃60,000円/月・720,000円/年		

福島県知事免許(1)第2593号

株式会社 日刊不動産

〒960-8136 福島県福島市八島町12-20

TEL: 024-536-1300 URL: www.nikkang.com

FAX: 024-536-0131 E-Mail: info@nikkang.com

仲介手数料(税込)

333,900円

取引形様

媒介

担当

氏田