



現地

物件種目	中古住宅		
物件名	福島市東浜町		
価格	1280万円		
土地面積	353.00m ²	106.78坪	
延床面積	203.00m ²	61.40坪	
1階面積	m ²	坪	
2階面積	m ²	坪	
建築年数	昭和39年9月築		
構造	木造鋼板葺2階建	間取り	8LDKS

物件所在地	〒960-8132 福島市東浜町114-6(16-12)		
交通	福島交通「市役所入口」バス停 - 徒歩10分/740m		
	JR東北本線「福島駅」より車5分/2.5km		
	東北自動車道「福島西SIC」より車で15分/7km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	相談
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北側公道 - 幅員3.9m		
私道負担	無し	駐車台数	3台可能
設備	公営水道 / 公共下水 / LPガス		
学区	第三小学校 : 1.4km 第二中学校 : 600m		
ネット環境	光・ADSL引込可		銀行融資 相談
備考			
固定資産税		管理番号	YSR-1101



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
466,200

取引形様
一般媒介

担当