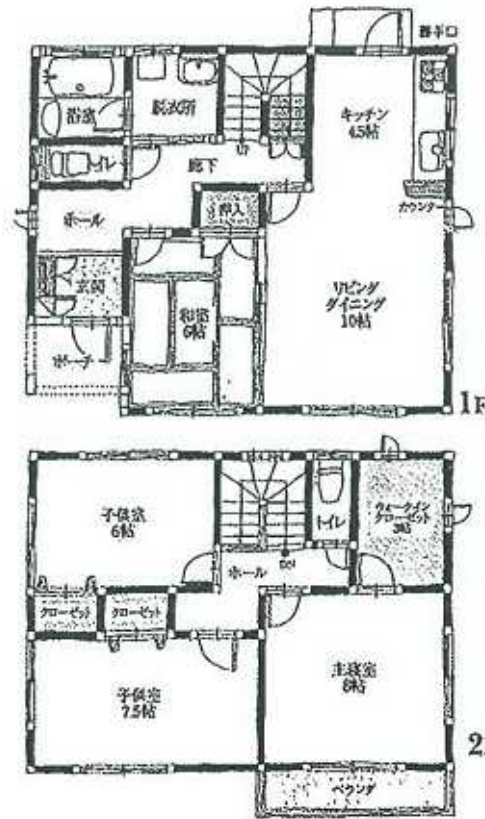




物件種目	中古住宅		
物件名	福島市方木田		
価格	2230万円		
土地面積	165.79㎡	50.15坪	
延床面積	108.48㎡	32.81坪	
1階面積	56.31㎡	17.03坪	
2階面積	52.17㎡	15.78坪	
建築年数	平成19年10月		
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	間取り	4LDK



大変綺麗な築浅物件

物件所在地	福島県福島市方木田字北白家 8 - 26		
交通	福島交通「白家」バス停より約420m		
	JR福島駅より約1.5km		
	福島西ICより約3km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限		引渡条件	現況
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南西4m：私道 持分有り		
設備	公営水道/公共下水/プロパンガス		
学区	吉井田小学校 / 約2km・第一中学校 / 約1.3km		
備考	下水道受益者負担金：3,970円×8期		

福島県知事免許(1)第2593号  
**株式会社 日刊不動産**

〒960-8136 福島県福島市八島町12-20  
 TEL: 024-536-1300 URL: www.nikkang.com  
 FAX: 024-536-0131 E-Mail: info@nikkang.com

仲介手数料(税込)  
 765,450円

取引形様  
 媒介

担当  
 氏田