



* 附属建物(物置) 4.2坪

物件種目	中古住宅		
物件名	福島市飯坂町		
価格	1580万円		
土地面積	560.63㎡	169.59坪	
延床面積	92.74㎡	28.05坪	
1階面積	92.74㎡	28.05坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	平成13年2月		
構造	木造瓦葺平屋建	間取り	3LDK

物件所在地	〒960-0231 福島市飯坂町平野字坂ノ上35-2		
交通	飯坂線「医王寺駅」より約450m		
	東北自動車道「福島飯坂IC」より約2.3km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条	引渡条件	現況引渡
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	北西公道 - 幅員約3.4m		
私道負担	無し	駐車台数	3台可能
設備	公営水道 / 浄化槽 / LPガス		
学区	平野小学校 : 1.3km 平野中学校 : 2.2km		
ネット環境	光・ADSL	銀行融資	可
備考	建物内全てバリアフリー構造		
固定資産税		管理番号	ABB-1129

福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産

〒960-8136 福島県福島市八島町12-20
 TEL: 024-536-1300 URL: www.nikkang.com
 FAX: 024-536-0131 E-Mail: info@nikkang.com

法定仲介手数料(税込)
 560,700円

取引形様
 仲介

担当
 氏田