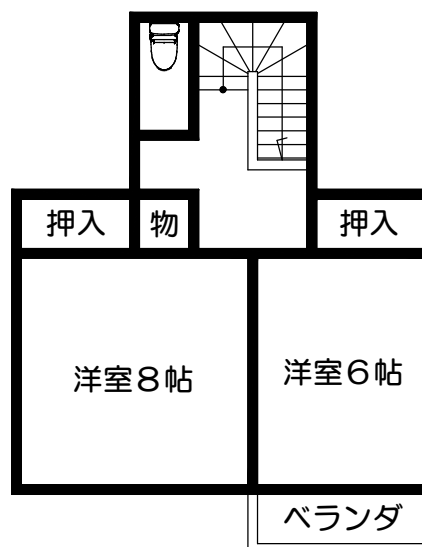




物件種目	中古住宅		
物件名	福島市上鳥渡		
価 格	2000万円		
土地面積	207.37㎡	62.72坪	
延床面積	97.70㎡	29.55坪	
1階面積	㎡	坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	平成18年7月築		
構 造	木造スレート葺2階建	間取り	3LDK

物 件 所 在 地	〒960-1107		
	福島市上鳥渡字街道南13-7		
	福島交通「四斗蒔田」バス停より徒歩9分/650m		
交 通	JR東北本線「南福島駅」より車で6分/3.5km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で2分/1km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	現況引渡
現 況	入居中	引渡日	相 談
接道状況	東側公道 - 6m		
私道負担	無し	駐車台数	2台可能
設 備	公営水道/浄化槽/オール電化		
学 区	鳥川小学校: 550m 信夫中学校: 2.2km		
ネット環境	光・ADSL引込可		銀行融資 相談
備 考	会津建設施工		
固定資産税		管理番号	TFJ-0912



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

693,000

■取引形様

一般媒介

担 当

斎 藤