



物件種目	中古住宅		
物件名	川俣町飯坂		
価 格	530万円		
土地面積	265.75㎡	81.29坪	
延床面積	51.75㎡	15.65坪	
1階面積	51.75㎡	15.65坪	
2階面積	-	-	
建築年数	昭和58年10月築		
構 造	木造瓦葺平家建	間取り	3DK
物 件 所 在 地	〒960-1401 福島県伊達郡川俣町飯坂字八反田44-2他		
交 通	福島交通「川俣高前」バス停より徒歩3分/240m		
	東北本線「福島駅」より車で35分/23km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で38分/25km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
法令制限	-	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	北側私道-幅員4m		
私道負担	有 り	駐車台数	?
設 備	公営水道 / 汲取り / LPガス		
学 区	飯坂小学校 : 1km 川俣中学校 : 2km		
ネット環境	光・ADSL引込可能		銀行融資 相談
備 考			
固定資産税		管理番号	GRN-0907



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
229,950

取引形様
仲介

担 当
吉岡