



物件種目	中古住宅		
物件名	相馬市小泉		
価 格	700万円		
土地面積	376.50㎡	113.89坪	
延床面積	140.50㎡	42.50坪	
1階面積	㎡	坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	昭和58年10月築		
構 造	木造瓦葺2階建	間取り	6DK

物 件 所 在 地	〒976-0013		
	相馬市小泉字根岸755-5		
交 通	福島交通「北小泉」バス停より徒歩2分/140m		
	JR常磐線「相馬駅」より徒歩8分/640m		
	常磐自動車道「富岡IC」より車で80分/53km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種中高層住居
建ぺい率	50%	容積率	150%
法令制限		引渡条件	現況引渡
現 況	入居中	引渡日	相 談
接道状況	西側公道—幅員6m		
私道負担	無し	駐車台数	3台可能
設 備	公営水道／浄化槽／LPガス		
学 区	桜ヶ丘小学校：1.2km 中村第一中学校：2km		
ネット環境	光・ADSL	銀行融資	相談
備 考			
固定資産税		管理番号	SKR-0910



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

283,500

■取引形 様

仲 介

担 当

吉 岡