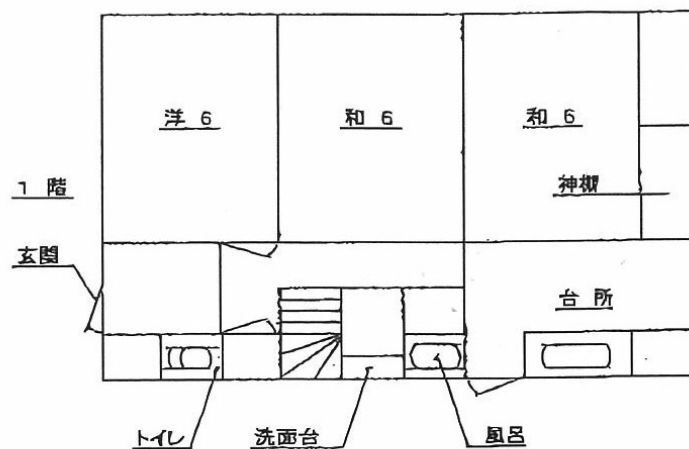
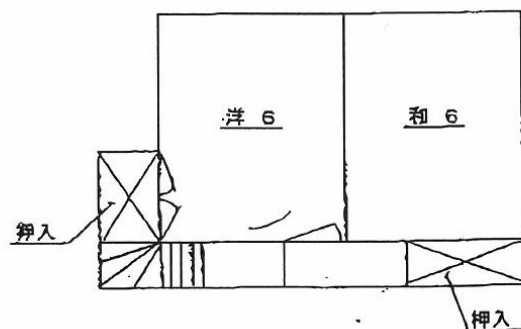


南側



2階



物件種目	中古住宅		
物件名	福島市丸子		
価格	1300万円		
土地面積	240.90㎡	72.87坪	
延床面積	83.02㎡	25.11坪	
1階面積	56.70㎡	17.15坪	
2階面積	26.32㎡	7.96坪	
建築年数	昭和48年9月築		
構造	木造瓦葺2階建	間取り	5K

物件所在地	〒960-0111 福島市丸子字富塚前26-3, 27-1		
交通	福島交通「富塚」バス停より徒歩4分/300m		
	阿武隈急行線「卸町駅」より徒歩25分/2km		
	東北自動車道「飯坂IC」より車で6分/3.5km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	現況引渡
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北側公道—幅員6m 西側公道—3m		
私道負担	無し	駐車台数	
設備	公営水道／公共下水／都市ガス		
学区	鎌田小学校：1.4km 北信中学校：2.8km		
ネット環境	光・ADSL引込可	銀行融資	相談
備考			
固定資産税		管理番号	YGK-1003



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

472,500

■取引形様

一般媒介

担当

斎藤