



物件種目	中古住宅		
物件名	福島市松川町		
価格	980万円		
土地面積	165.01㎡	49.91坪	
延床面積	113.99㎡	34.48坪	
1階面積	56.54㎡	17.10坪	
2階面積	57.45㎡	17.37坪	
建築年数	平成5年11月築		
構造	木造鋼板葺2階建	間取り	4LDK

物件所在地	〒960-1241		
	福島市松川町字町頭6-16		
交通	福島交通「松川向町」バス停より徒歩4分/260m		
	JR東北本線「松川駅」より車で5分/3km		
	東北自動車道「松川SIC」より車で4分/2.4km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	—	引渡条件	現況引渡
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況	東側開発道路—幅員6m(H4/8/10第165号・完H5/2/9第67号)		
私道負担	無し	駐車台数	2台可能
設備	公営水道／合併浄化槽／LPガス		
学区	松川小学校：930m 松陵中学校：790m		
ネット環境	光・ADSL引込可能	銀行融資	相談
備考	6月中旬退去予定		
固定資産税		管理番号	T1-1005



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

371,700

■取引形様

一般媒介

担当