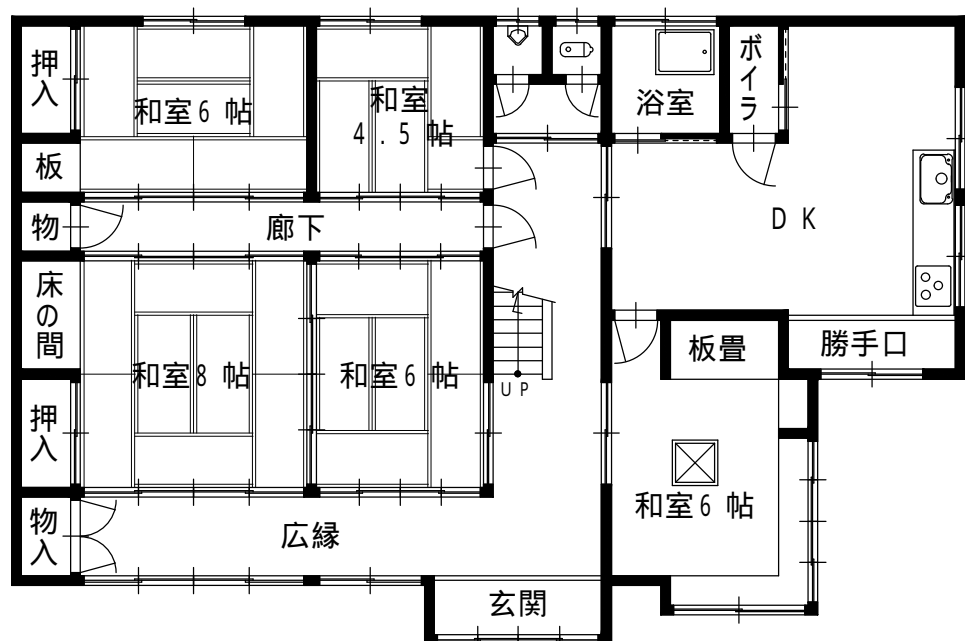


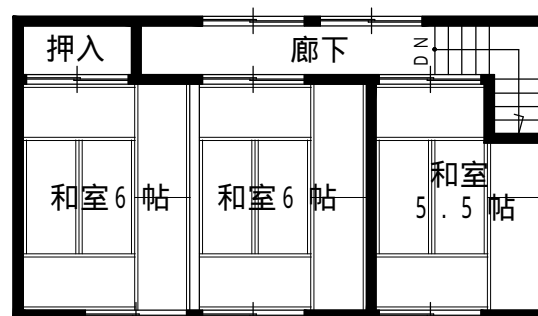


物件種目	中古住宅		
物件名	伊達市月舘町		
価 格	300万円		
土地面積	634.33㎡	191.88坪	
延床面積	157.33㎡	47.59坪	
1階面積	120.07㎡	36.32坪	
2階面積	37.26㎡	11.27坪	
建築年数	築年不詳(未登記)		
構 造	木造鋼板葺2階建	間取り	7DK

物 件 所 在 地	〒960-0906 伊達市月舘町御代田字平場44		
交 通	福島交通「久保の内」バス停より徒歩9分/680m		
	JR東北本線「福島駅」より車で25分/16km		
	東北自動車道「飯坂IC」より車で30分/18km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	-
建ぺい率	-	容積率	-
法令制限	-	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	南側私道 - 幅員2m		
私道負担	無し	駐車台数	複数台可能
設 備	井戸道 / 汲取り / LPガス		
学 区	月舘小学校 : 2.7km 月舘中学校 : 3.3km		
ネット環境	ISDN限定の為、携帯データ通信をお奨めします	銀行融資	相談
備 考	近くの畑を貸与可能 要修繕		
固定資産税		管理番号	R-1006



1階平面図



2階平面図

配置図は別紙参照



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
147,000

取引形様
一般媒介

担当
氏田