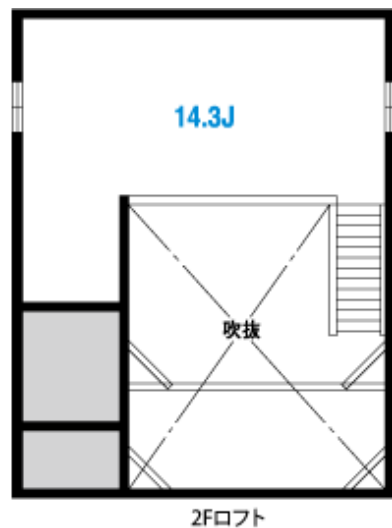
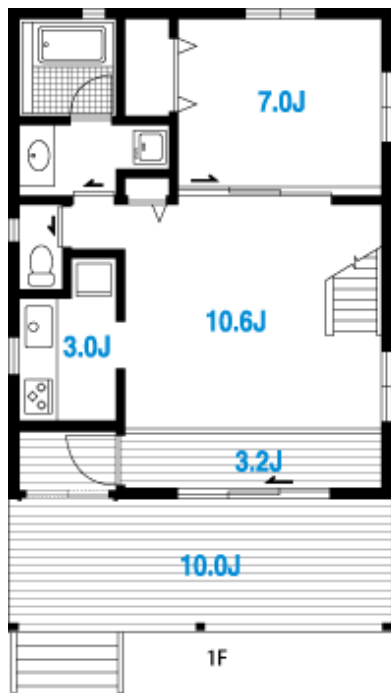




物件種目	<b>中古住宅</b>		
物件名	<b>磐梯町七ツ森</b>		
価 格	<b>1 5 8 0 万円</b>		
土地面積	471.28㎡	142.56坪	
延床面積	75.77㎡	22.92坪	
1階面積	52.17㎡	15.78坪	
2階面積	23.60㎡	7.13坪	
建築年数	平成19年11月		
構 造	木造鋼板葺2階建	間取り	2LDK

物 件 所 在 地	〒969-3301 福島県耶麻郡磐梯町磐梯字七ツ森7424-33		
交 通	会津交通「七ツ森中央」バス停より徒歩4分/300m		
	J R 磐越西線「翁島駅」へ車で5分/3km		
	磐越自動車道「猪苗代IC」へ車で12分/7km		
土地権利	所有権	地 目	山林(現況:宅地)
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	20%(規制有)	容積率	50%(規制有)
法令制限		引渡条件	現況引渡
現 況	モニターハウス中	引渡日	相 談
接道状況	公道 - 幅員5m		
私道負担	無し	駐車台数	複数台
設 備	公営水道 / 公共下水 / LPガス		
学 区			
ネット環境	フレッツ光	銀行融資	相談
備 考	モニターハウス使用中、家具付き 管理費年間:約2万円		
固定資産税		管理番号	R-0903



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号  
**株式会社 日刊不動産** 〒960-8136 福島市八島町12-20  
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300  
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
560,700

取引形様
仲介

担当
吉岡