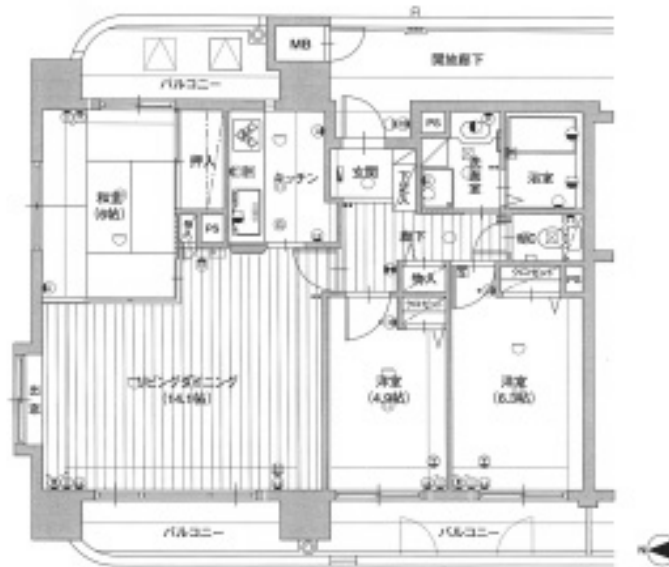




13階端部屋



物件種目	中古マンション			
物件名	ネオハイツ清明町貳番館			
価 格	1680万円			
住居占有面積	71.02㎡	21.48坪		
管理費	5,300円/月	修繕費	7,820円/月	
駐車料	1台 8,000円/月			
建築年数	平成12年築	階 数	13階部分	
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建地下1階		間取り	3LDK

物 件 所 在 地	〒960-8062 福島県福島市清明町2-3 ネオハイツ清明町貳番館 1301号室		
交 通	J R東北本線「福島駅東口」より徒歩約7分		
	東北自動車道「福島西IC」へ車で約15分		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途用地	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
法令制限	準防火地域	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	東側・西側・北側		
私道負担	無し	駐車台数	
設 備	公営水道 / 公共下水 / 都市ガス		
学 区	清明小学校 : 50m 第一中学校 : 900m		
ネット環境			
備 考	* バルコニー面積 : 17.18㎡ (約5坪) * 13階端部屋 * リフォーム済		
固定資産税		管理番号	TKI

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
592,200

取引形様
一般媒介

担 当
氏 田