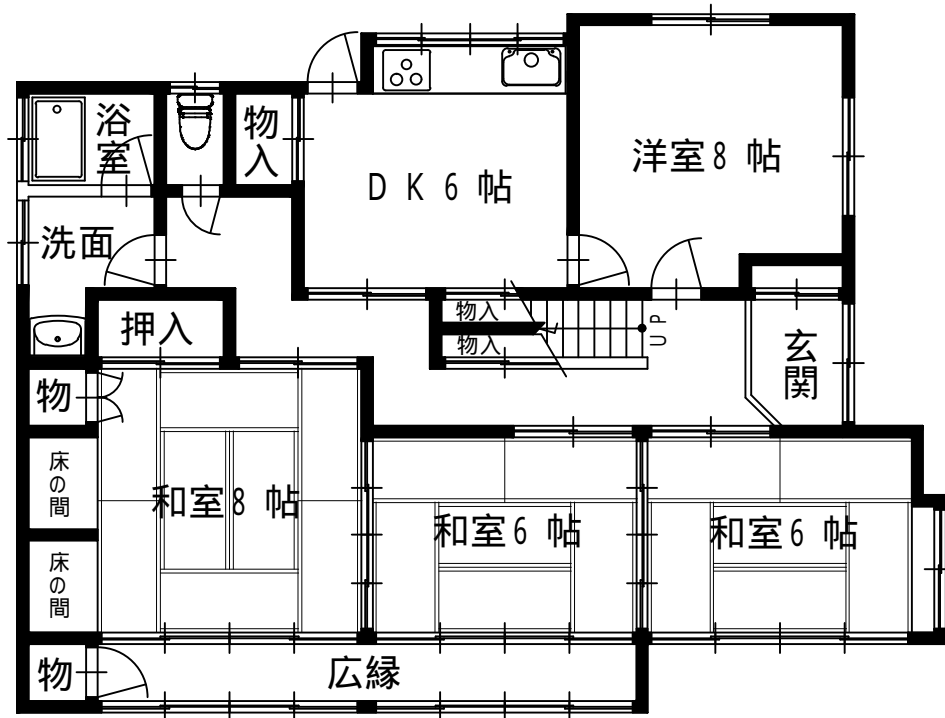
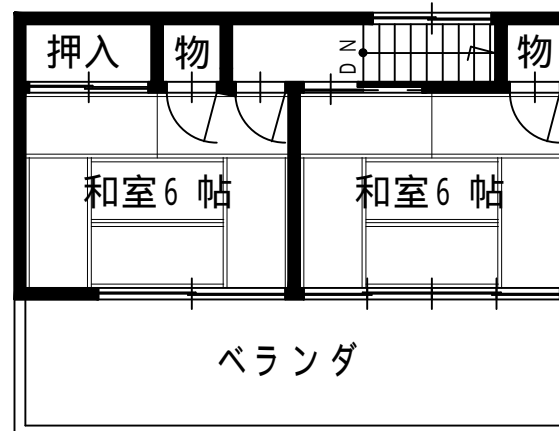




物件種目	中古住宅		
物件名	相馬市尾浜		
価 格	1 2 8 0 万円		
土地面積	3 6 8 . 0 0 m ²	1 1 1 . 3 2 坪	
延床面積	1 2 1 . 4 4 m ²	3 6 . 7 3 坪	
1 階面積	9 4 . 9 5 m ²	2 8 . 7 2 坪	
2 階面積	2 6 . 4 9 m ²	8 . 0 1 坪	
建築年数	昭和 4 8 年 1 1 月築 / 平成 2 0 年リフォーム		
構 造	木造鋼板葺 2 階建	間取り	6 D K



1 階平面図



2 階平面図

物 件 所 在 地	〒976-0022		
	福島県相馬市尾浜字原 1 8 8		
交 通	福島交通「築港道」バス停より徒歩 4 分 / 3 0 0 m		
	J R 常磐線「相馬駅」より車で 7 分 / 4 . 2 km		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途用地	第一種中高層住居専用
建ぺい率	6 0 %	容積率	2 0 0 %
法令制限		引渡条件	
現 況	入居中	引渡日	相 談
接道状況	南側公道 - 幅員 3 m (未舗装)		
私道負担	無し	駐車台数	3 台
設 備	公営水道 / 公共下水 / L P ガス		
学 区	中村第二小学校 : 1 . 5 km 中村第二中学校 : 1 . 5 km		
ネット環境	光・A D S L 1 2 M (線路距離長 7 4 0 m 1 0 dB)		
備 考	目の前が保育園なので、チビッコの笑い声に不快を感じない方		
固定資産税		管理番号	0809



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 0 2 4 - 5 3 6 - 1 3 0 0
 Fax: 0 2 4 - 5 3 6 - 0 1 3 1

仲介手数料(税込)
466,200

取引形様
仲介

担 当
一 條