



物件種目	中古住宅		
物件名	福島市小倉寺		
価格	1480万円		
土地面積	227.48㎡	68.81坪	
延床面積	119.87㎡	36.26坪	
1階面積	69.00㎡	20.87坪	
2階面積	50.87㎡	15.38坪	
建築年数	平成8年12月築		
構造	木造鋼板葺2階建	間取り	4LDKS

物件所在地	〒960-8142 福島市小倉寺字経塚山29-61		
交通	福島交通「小倉寺」バス停より徒歩4分 / 300m		
	JR東北本線「福島駅」より車5分 / 3.3km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で9分 / 5.8km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	60%
法令制限	法22条地域	引渡条件	相談
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側市道 - 幅員6m		
私道負担	なし	駐車台数	2台可能
設備	公営水道 / 公共下水 / 集中LPガス		
学区	渡利小学校 : 2.3km 渡利中学校 : 1.8km		
ネット環境	光・ADSL引込可		銀行融資 相談
備考			
固定資産税		管理番号	AKB-1102



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
529,200

取引形様
一般媒介

担当