



物件種目	中古別荘		
物件名	安達郡大玉村		
価 格	650万円		
土地面積	836.00m ²	252.89坪	
延床面積	114.81m ²	34.73坪	
1階面積	37.51m ²	11.34坪	
2階面積	37.51m ²	11.34坪	
3階面積	39.79m ²	12.03坪	
建築年数	昭和54年5月築 / 平成4年11月増築		
構 造	鉄骨造スレート葺3階建	間取り	3LDK

物 件 所 在 地	〒969-1301 安達郡大玉村大山字皿久保44、42-1、46		
交 通	福島交通「県民の森入口」バス停より徒歩23分 / 1.8km		
	J R東北本線「杉田駅」より車15分 / 9km		
	東北自動車道「二本松IC」より車で17分 / 10km		
土地権利	所有権	地 目	山 林
都市計画	非線引き区域	用途地域	-
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令制限	-	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	北側公道 - 幅員6m		
私道負担	無し	駐車台数	複数台可能
設 備	井戸水 / 浄化槽 / LPガス		
学 区	大山小学校5.7km / 大玉中学校5.4km		
ネット環境	ADSL引込可		銀行融資 相談
固定資産税	約6万円	管理番号	R-1009



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産
 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
267,750

取引形様
専属専任

担 当