



物件種目	<b>売 地</b>		
物件名	<b>福島市笹木野</b>		
価 格	<b>900万円</b>		
土地面積	<b>263.94㎡</b>	<b>79.84坪</b>	

物 件 所 在 地	〒960-8057 福島市笹木野字大金谷60-5		
交 通	福島交通「萱場入口」バス停より徒歩3分/180m		
	JR奥羽本線「笹木野駅」より徒歩9分/700m		
	東北自動車道「福島西IC」より車で6分/3.9km		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限		引渡条件	-
現 況	更 地	引渡日	即 日
接道状況	北西側公道 - 幅員8m		
私道負担	無し	駐車台数	*
設 備	公営水道(引込別) / 公共下水 / LPガス		
学 区	野田小学校: 100m 野田中学校: 1.2km		
ネット環境	光・ADSL引込可能		銀行融資 相談
備 考	現在貸駐車場		
	固定資産税	管理番号	R-1007



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号  
**株式会社 日刊不動産** 〒960-8136 福島市八島町12-20  
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300  
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
346,500

取引形様
一般媒介

担 当
氏 田