



物件種目	<b>中古住宅</b>		
物件名	<b>福島市清水町</b>		
価 格	<b>1580万円</b>		
土地面積	929.54㎡	281.18坪	
延床面積	173.88㎡	52.59坪	
1階面積	㎡	坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	昭和54年4月築		
構 造	木造瓦葺2階建	間取り	7LDK

物 件 所 在 地	〒960-8155 福島市清水町字中谷地51-3		
交 通	福島交通「一本松」バス停 - 徒歩1分 / 70m		
	JR東北本線「南福島駅」より車7分 / 3.2km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で15分 / 7.5km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	相談
現 況	空 家	引渡日	相談
接道状況	西側公道 - 幅員20m		
私道負担	無し	駐車台数	複数台可能
設 備	公営水道 / 浄化槽 / LPガス		
学 区	蓬萊小学校 : 1.2km 蓬萊中学校 : 1.6km		
ネット環境	光・ADSL引込可	銀行融資	相談
備 考	リフォーム済		
固定資産税		管理番号	DTM-1110



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号  
**株式会社 日刊不動産** 〒960-8136 福島市八島町12-20  
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300  
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
560,700

取引形様
一般媒介

担 当