



物件種目	中古住宅		
物件名	新地町福田		
価格	680万円		
土地面積	1651.61㎡	499.61坪	
延床面積	163.37㎡	49.41坪	
1階面積	163.37㎡	49.41坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	昭和51年4月築		
構造	木造瓦葺平家建	間取り	8LDK

物件所在地	〒979-2708 相馬郡新地町福田字山居1-1		
交通	J R常磐線「新地駅」より車で7分/4.7km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限		引渡条件	現況引渡
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側二項道路一幅員2m		
私道負担	無し	駐車台数	複数台可能
設備	公営水道／簡易水洗／LPガス		
学区	福田小学校1.4km 向英中学校4.6km		
ネット環境	ADSL40M引込可	銀行融資	相談
備考			
固定資産税		管理番号	R-0912



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

282,480

■取引形様

一般媒介

担当

一條