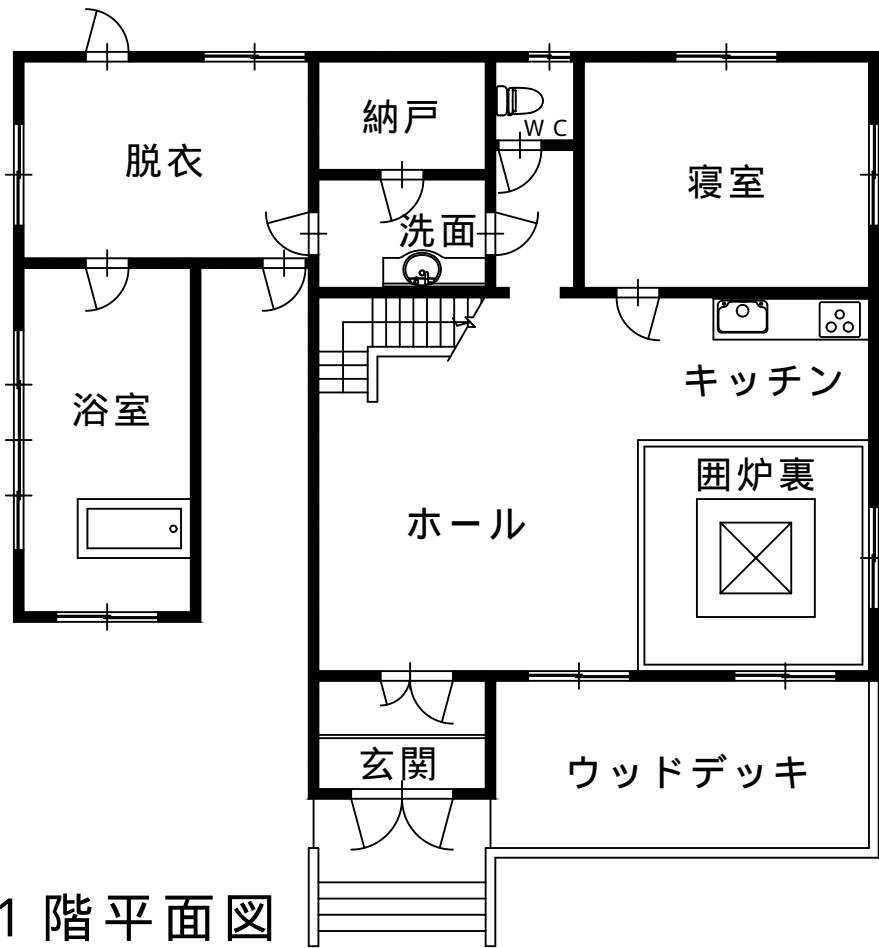
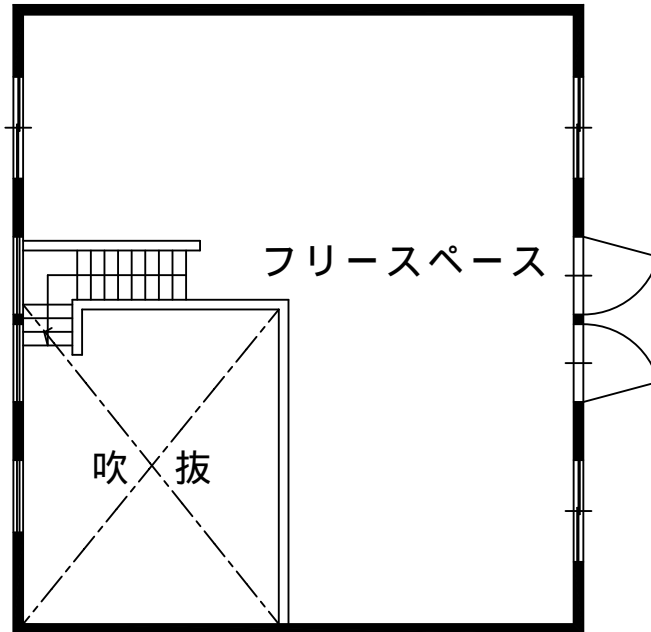




物件種目	中古別荘		
物件名	福島市-高湯平別荘地		
価 格	1 6 5 0 万円		
土地面積	8 8 4 . 0 0 m²	2 6 7 . 4 1 坪	
延床面積	2 0 8 . 4 7 m²	6 3 . 0 6 坪	
1 階面積	1 3 5 . 8 8 m²	4 1 . 1 0 坪	
2 階面積	7 2 . 5 9 m²	1 2 . 8 8 坪	
建築年数	平成 3 年 4 月 3 0 日 築		
構 造	木造板・鋼板葺 2 階建	間取り	2 L D K



1 階平面図



2 階平面図

物 件 所 在 地	福島県福島市在庭坂字金堀沢 1 8 - 9 4		
交 通	福島交通「玉子湯」バス停より徒歩 2 1 分 / 1 . 7 km		
	J R 奥羽本線「庭坂駅」より車で 1 3 分 / 8 . 6 km		
	東北自動車道「福島西 I C」へ車で 2 0 分 / 1 3 km		
土地権利	所有権	地 目	山 林
都市計画	区域外	用途用地	
建ぺい率	4 5 %	容積率	4 0 0 %
法令制限		引渡条件	
現 況	空 家	引渡日	即 日
接道状況	南側 - 2 m		
設 備	私営水道 / 浄化槽 / L P ガス		
学 区	吾妻小学校 : 9 . 5 km 西信中学校 : 1 2 km		
備 考	年間共益費 : 5 9 , 4 5 6 円 / 年 (税込) 配水管理費 : 5 2 , 5 0 0 円 / 年 (税込) 水道料 : 3 , 6 7 5 円 / 月 (税込)		



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
582,750

取引形様
仲介

担当
吉岡