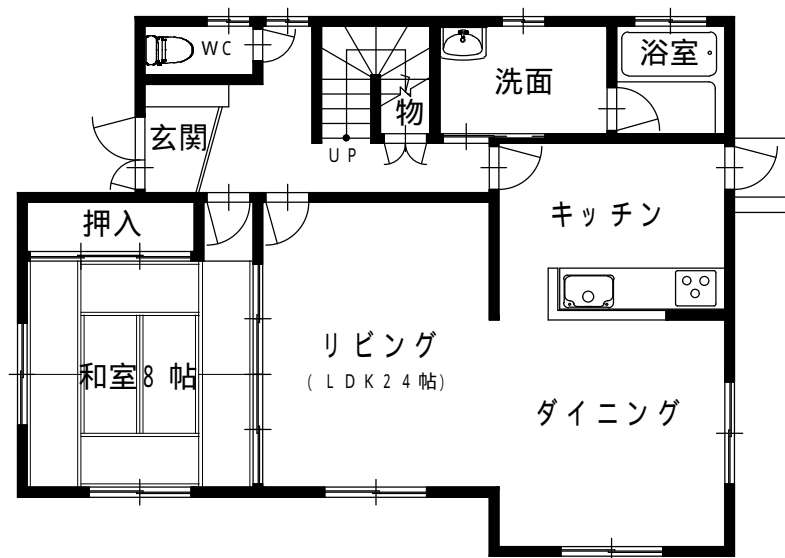


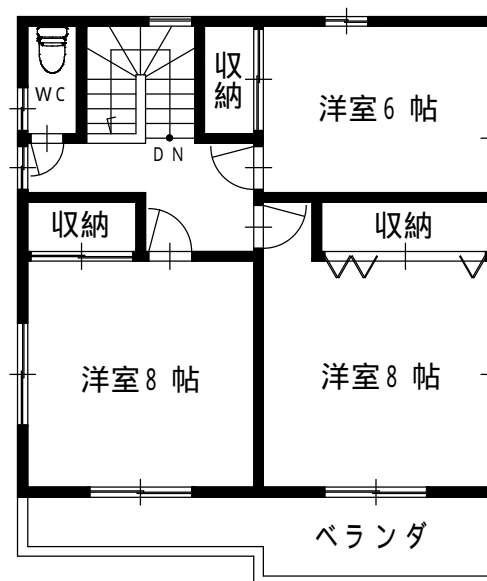


物件種目	中古住宅		
物件名	福島市田沢		
価 格	1 3 8 8 万円		
土地面積	4 0 9 . 5 8 m ²	1 2 3 . 8 9 坪	
延床面積	1 3 3 . 9 7 m ²	4 0 . 5 2 坪	
1 階面積	m ²	坪	
2 階面積	m ²	坪	
建築年数	平成 9 年 1 0 月 築		
構 造	軽量鉄骨造スレート葺 2 階建	間取り	4 L D K

物 件 所 在 地	〒960-8156 福島市田沢字杉ノ内		
交 通	福島交通「寺の前」バス停より徒歩 2 分 / 1 0 0 m		
	J R 東北本線「金谷川駅」より車で 8 分 / 5 . 2 km		
	東北自動車道「松川 S I C」より車で 1 2 分 / 7 . 5 km		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	7 0 %	容積率	2 0 0 %
法令制限	-	引渡条件	相 談
現 況	空 家	引渡日	即 日
接道状況	西側公道 - 幅員 9 m		
私道負担	無し	駐車台数	3 台可能
設 備	公営水道 / 浄化槽 / L P ガス		
学 区	蓬萊東小学校 : 1 . 2 km 蓬萊中学校 : 1 . 4 km		
ネット環境	光・A D S L 引込可	銀行融資	相 談
備 考			
固定資産税		管理番号	RES-1201



1 階平面図



2 階平面図



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 0 2 4 - 5 3 6 - 1 3 0 0
 Fax: 0 2 4 - 5 3 6 - 0 1 3 1

仲介手数料(税込)
614,250

取引形様
一般媒介

担 当