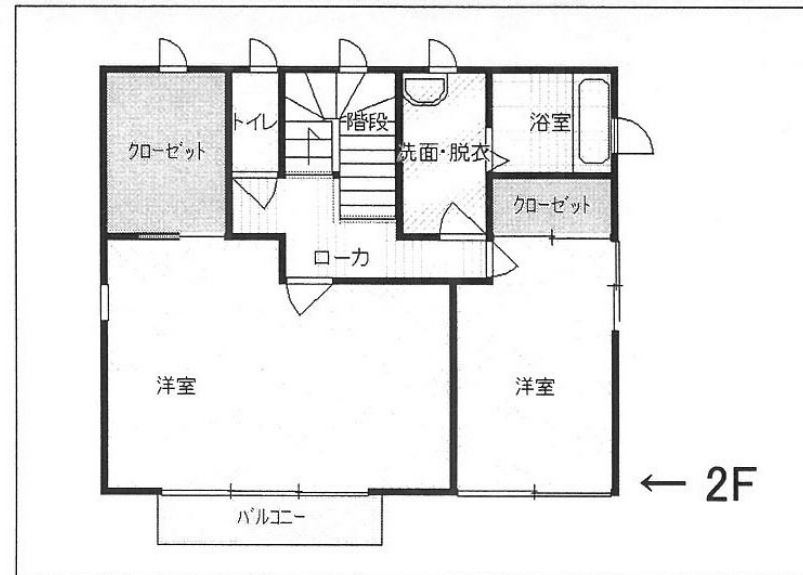
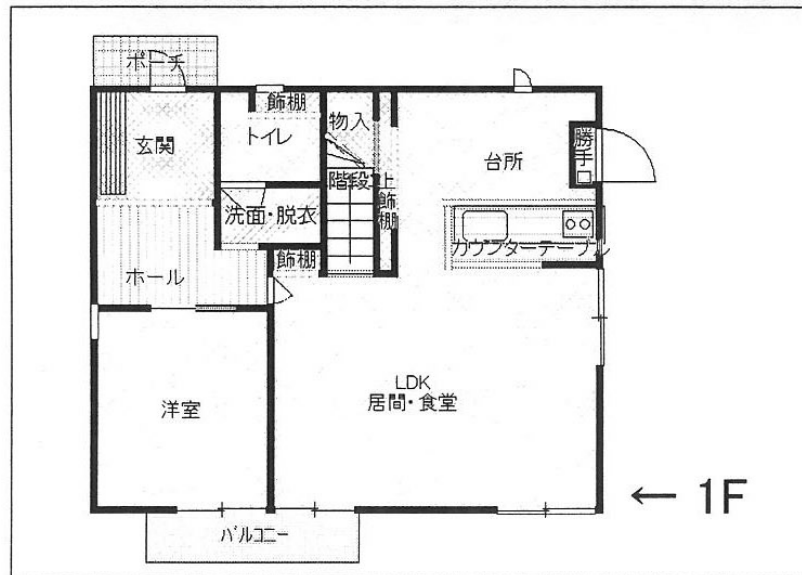




物件種目	中古住宅		
物件名	福島市鳥谷野		
価 格	2280万円		
土地面積	207.95㎡	62.90坪	
延床面積	125.36㎡	37.92坪	
1階面積	㎡	坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	平成14年11月築		
構 造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	間取り	3LDK

物 件 所 在 地	〒960-8125 福島市鳥谷野字二ツ石4-34		
交 通	福島交通「黒岩」バス停より徒歩5分/400m		
	JR東北本線「南福島駅」より車で4分/1.7km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で8分/5.2km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	北側公道 - 幅員6m		
私道負担	無し	駐車台数	3台可能
設 備	公営水道 / 公共下水 / 都市ガス		
学 区	杉妻小学校 : 1km 第一中学校 : 1.7km		
ネット環境	光・ADSL引込可	銀行融資	相談
備 考	平成22年2月リフォーム ミサワセラミック施工		
固定資産税		管理番号	AKB-1001



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
781,200

取引形様
一般媒介

担当
吉岡