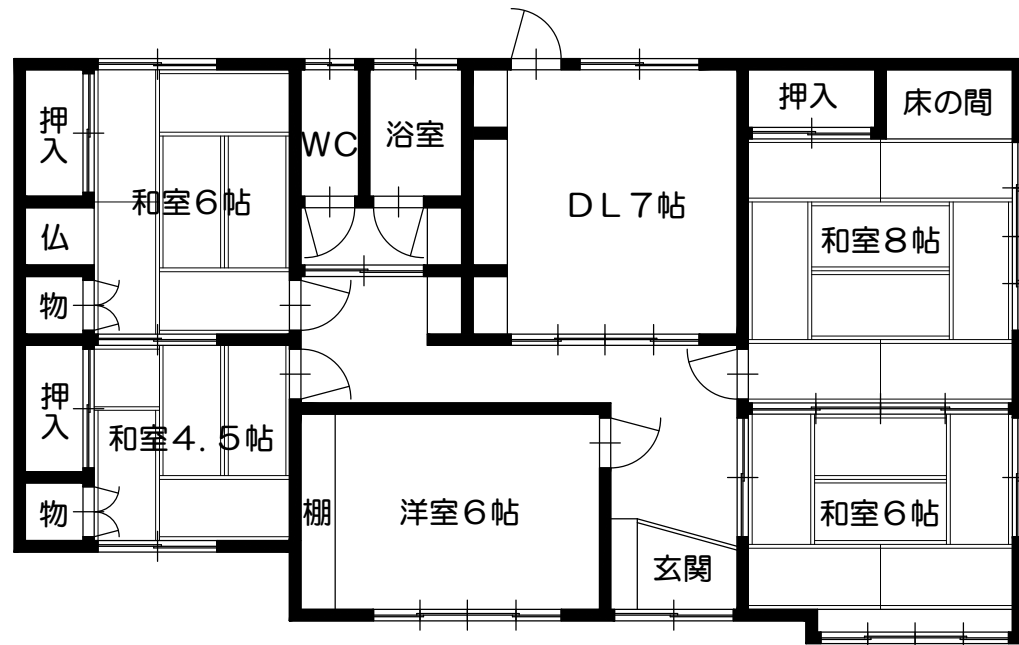




物件種目	中古住宅		
物件名	福島市渡利		
価格	1700万円		
土地面積	330.88㎡	100.09坪	
延床面積	108.48㎡	32.81坪	
1階面積	㎡	坪	
2階面積	㎡	坪	
建築年数	昭和48年8月築		
構造	木造鋼板葺平家建	間取り	5DK

物件所在地	〒960-8141 福島市渡利字沼ノ町11-2		
交通	福島交通「渡利中入口」バス停より徒歩3分/200m		
	JR東北本線「福島駅」より車で5分/2.8km		
	東北自動車道「福島西IC」より車で9分/6km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	法22条地域	引渡条件	現況引渡
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	南側公道一幅員7m		
私道負担	無し	駐車台数	—
設備	公営水道/浄化槽/LPGガス(都市ガス可能)		
学区	渡利小学校: 1km 渡利中学校: 400m		
ネット環境	光・ADSL引込可	銀行融資	相談
備考			
固定資産税		管理番号	GKN-1001



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(1)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com ◆ E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
Fax: 024-536-0131

■仲介手数料(税込)

609,900

■取引形様

一般媒介

担当

斎藤