



物件種目	<b>売 地</b>	
物件名	<b>福島市渡利</b>	
価 格	<b>4 5 0 万円</b>	
土地面積	<b>1 5 0 . 0 0 m<sup>2</sup></b>	<b>4 5 . 3 7 坪</b>

物 件 所 在 地	福島県福島市渡利字東 1 6 - 1 4		
交 通	福島交通「花見山入口」バス停より410m / 徒歩約8分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途用地	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	4 0 %	容積率	6 0 %
他の法令 上の制限		引渡条件	
現 況	更地	引渡日	相談
接道状況	西側公道幅員約4m		
設 備	公営水道・浄化槽・LPガス		
学 区	渡利小学校 / 1.4 km 渡利中学校 / 約1.1 km		
備 考	上水、宅内引込後に引渡し。		

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号  
**株式会社 日刊不動産** 〒960-8136 福島市八島町12-20  
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 0 2 4 - 5 3 6 - 1 3 0 0  
 Fax: 0 2 4 - 5 3 6 - 0 1 3 1

仲介手数料(税込)  
 204,750円

取引形様  
 一般媒介

担 当  
 氏 田