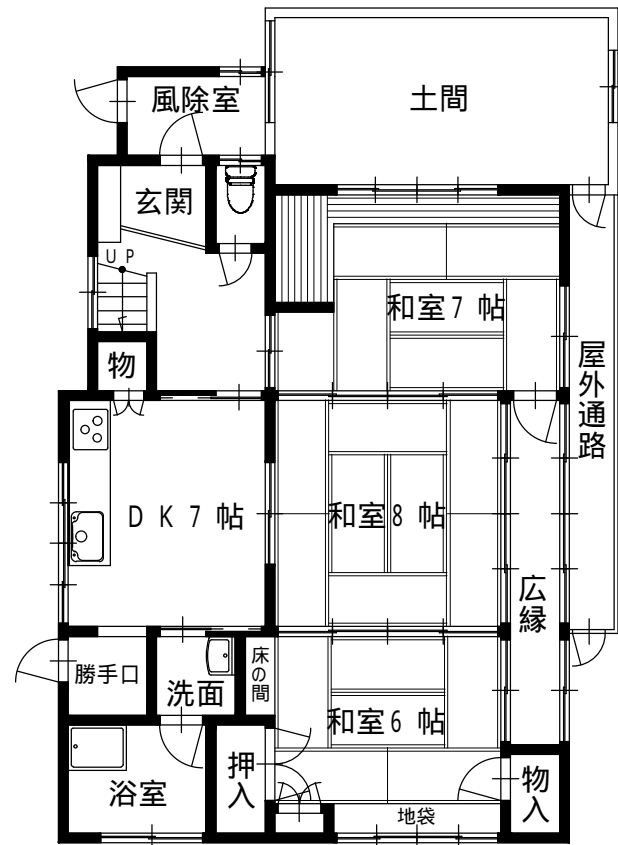
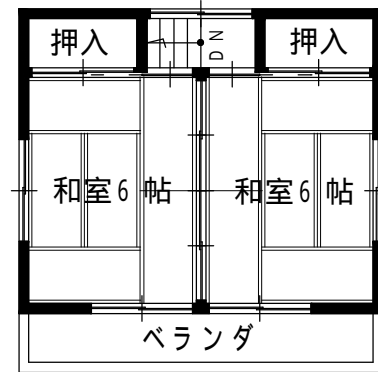




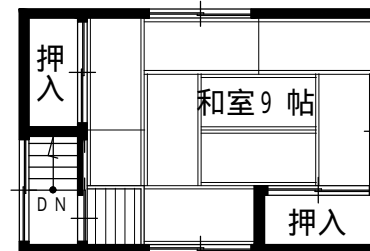
物件種目	中古住宅		
物件名	二本松市油井		
価 格	630万円		
土地面積	280.60㎡	84.88坪	
延床面積	103.11㎡	31.19坪	
1階面積	78.29㎡	23.68坪	
2階面積	24.84㎡	7.51坪	
建築年数	昭和50年4月築		
構 造	木造鋼板葺2階建	間取り	5DK



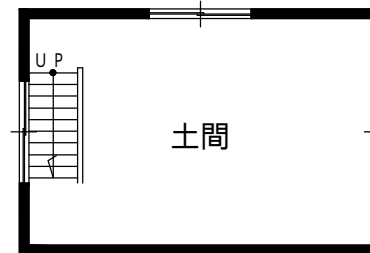
1階平面図



2階平面図



倉庫2階平面図



倉庫1階平面図

物 件 所 在 地	〒969-1404 二本松市油井字北向129-1		
交 通	福島交通「油井小前」バス停より徒歩9分/700m		
	JR東北本線「安達駅」より徒歩25分/2km		
	東北自動車道「二本松IC」より車で7分/4.3km		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限	-	引渡条件	現況引渡
現 況	空 家	引渡日	相 談
接道状況	北側公道 - 幅員5m 西側公道 - 幅員2m		
私道負担	無し	駐車台数	2台可能
設 備	公営水道・井戸水 / 公共下水 / LPガス		
学 区	油井小学校 : 1km 安達中学校 : 2.3km		
ネット環境	光・ADSL引込可		銀行融資 相談
備 考			
固定資産税		管理番号	R-1007



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(2)第2593号
株式会社 日刊不動産 〒960-8136 福島市八島町12-20
 URL: www.nikkang.com E-Mail: info3@nikkang.com

Tel: 024-536-1300
 Fax: 024-536-0131

仲介手数料(税込)
261,450

取引形様
一般媒介

担 当
鈴木